

Aushangbeginn: 10.07.2020  
Aushangende: 24.07.2020

## Aufstellung des Bebauungsplanes

**01-53 „Gelskamp“, 19. Änderung**  
**Ortsteil:** Detmold Nord  
**Änderungsgebiet:** Zwischen Werre, Lebensmitteldiscounter (Klingenbergstraße 20-22) und Klingenbergstraße

Es wird hiermit gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 3<sup>o</sup>(1) Planungssicherungsgesetz (PlanSiG) bekannt gemacht, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Detmold in seiner Sitzung am **24.06.2020** gem. § 41 (2) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen die Einleitung des o. g. Bebauungsplanverfahrens mit folgendem Wortlaut beschlossen hat (Aufstellungsbeschluss):

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt

- I. gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des
- |                  |  |
|------------------|--|
| Bebauungsplanes  | 01-53 „Gelskamp“, 19. Änderung   |
| Ortsteil:        | Detmold Nord   |
| Änderungsgebiet: | Zwischen Werre, Lebensmitteldiscounter (Klingenbergstraße 20-22) und Klingenbergstraße |

- II. gemäß § 3<sup>o</sup>(1) i. V. m. § 4<sup>o</sup>(1) BauGB die Planungsabsichten frühzeitig auf Dauer eines Monats öffentlich darzulegen.

Lage und Umfang des betroffenen Bereiches sind aus dem in dieser Bekanntmachung abgedruckten Kartenauszug ersichtlich. Für die genaue Abgrenzung des betroffenen Gebietes ist die Grenzeintragung im Flurkartenauszug verbindlich.

Dieser kann sowohl im Internet unter <https://www.detmold.de/startseite/politik-und-rathaus-in-detmold/aktuelles/bekanntmachungen/>, als auch während der Zeiten des Publikumsverkehrs im Fachbereich 6, Stadtentwicklung, der Stadt Detmold, Ferdinand-Brune-Haus, Hintergebäude, Rosental 21, eingesehen werden.

Im Rahmen der Schutzmaßnahmen zur Verringerung der Verbreitung des Corona-Virus werden alle Personen, die den Flurkartenauszug einsehen wollen, gebeten, sich telefonisch unter 05231 977-624 oder per E-Mail unter [c.muether@detmold.de](mailto:c.muether@detmold.de) anzumelden. Nach terminlicher Absprache wird Ihnen der Eingang zum Ferdinand-Brune-Haus geöffnet. Es wird darauf hingewiesen, dass die Einsichtnahme auf Grund des Infektionsschutzes nur einzeln erfolgen kann. Für Fragen zu dem Flurkartenauszug stehen Ihnen die Mitarbeiter des Teams Städtebauliche Planungen telefonisch und per E-Mail zur Verfügung. Es wird darum gebeten, um persönliche Kontakte auf Grund des Infektionsschutzes zu vermeiden, nach Möglichkeit die Online-Unterlage zur Einsichtnahme zu verwenden.

## Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Detmold vom **24.06.2020** über die Aufstellung des

**Bebauungsplanes 01.53 „Gelskamp“, 19. Änderung**  
**Ortsteil:** Detmold Nord  
**Änderungsgebiet:** Zwischen Werre, Lebensmitteldiscounter (Klingenbergstraße 20-22) und Klingenbergstraße

wird hiermit gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 3<sup>o</sup>(1) Planungssicherungsgesetz (PlanSiG) öffentlich bekannt gemacht.

Detmold, 25.06.2020

Stadt Detmold  
Der Bürgermeister

gez. Heller

Kr.Bl. Lippe **10.07.2020**



