

Aushangbeginn: 10.10.2019

Aushangende: 25.10.2019

## Aufstellung des Bebauungsplanes

### **18-04 „Auf der Helle“, 14. (beschleunigte) Änderung**

**Ortsteil:** Hiddesen

**Änderungsgebiet:** südwestlich der Straße „Auf der Helle“ (Haus-Nrn. 1 – 15a), nordwestlich der Straße „Auf den Klippen“ (Haus-Nrn. 40 – 44) und nördlich der Nullbreite (Haus-Nr. 2)

Es wird hiermit gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Detmold in seiner Sitzung am **18.09.2019** gem. § 41 (2) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen die Einleitung des o. g. Bebauungsplanverfahrens mit folgendem Wortlaut beschlossen hat (Aufstellungsbeschluss):

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt

- I. gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des  
Bebauungsplanes 18-04 „Auf der Helle“, 14.  
(beschleunigte) Änderung  
Ortsteil: Hiddesen  
Änderungsgebiet: südwestlich der Straße „Auf der Helle“ (Haus-Nrn. 1 – 15a), nordwestlich der Straße „Auf den Klippen“ (Haus-Nrn. 40 – 44) und nördlich der Nullbreite (Haus-Nr. 2)
- II. das beschleunigte Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB anzuwenden
- III. gem. § 3 (1) i. V. mit § 4 (1) BauGB die Planungsabsichten frühzeitig auf Dauer eines Monats öffentlich darzulegen.

Der o. a. Bebauungsplan wird gem. § 13a (1) BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung (§ 2 (4) BauGB) aufgestellt.

Lage und Umfang des betroffenen Bereiches sind aus dem in dieser Bekanntmachung abgedruckten Kartenauszug ersichtlich.

Für die genaue Abgrenzung des betroffenen Gebietes ist die Grenzeintragung im Flurkartenauszug verbindlich. Dieser kann während der Zeiten des Publikumsverkehrs im Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Detmold, Ferdinand-Brune-Haus, Rosental 21, Hintergebäude, eingesehen werden.

## Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Detmold vom **18.09.2019** über die Aufstellung des

**Bebauungsplanes 18-04 „Auf der Helle“, 14. (beschleunigte) Änderung**

**Ortsteil:** Hiddesen

**Änderungsgebiet:** südwestlich der Straße „Auf der Helle“ (Haus-Nrn. 1 – 15a), nordwestlich der Straße „Auf den Klippen“ (Haus-Nrn. 40 – 44) und nördlich der Nullbreite (Haus-Nr. 2)

wird hiermit gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich bekannt gemacht.

Detmold, 23.09.2019

Stadt Detmold  
Der Bürgermeister

gez. Heller

Kr.Bl. Lippe **10.10.2019**

Bearbeitende Stelle

6.10 Städtebauliche Planungen

Tel. 05231/977-372

