

Aushangbeginn: 25.03.2019
Aushangende: 09.04.2019

Offenlegung des Entwurfs des Bebauungsplanes

21-02/I „Fitzweg“, 2. (beschleunigte) Änderung

Ortsteil: Pivitsheide V.L.
Änderungsgebiet: Südlich der Sandstraße

Es wird hiermit gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Detmold in seiner Sitzung am 06.03.2019 gem. § 41 (2) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen den Entwurf des o. g. Bebauungsplanes mit folgendem Wortlaut beschlossen hat (Entwurfsbeschluss):

Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt gem. § 3 (2) BauGB den Entwurf des

Bebauungsplanes 21-02/I „Fitzweg“, 2. (beschleunigte) Änderung
Ortsteil: Pivitsheide V.L.
Änderungsgebiet: Südlich der Sandstraße

und diesen offen zu legen.

Gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) wird hiermit bekannt gemacht, dass der Entwurf des o. g. Bebauungsplanes mit Begründung in der Zeit vom

02.04.2019 bis einschließlich 02.05.2019

beim Fachbereich 6, Stadtentwicklung, der Stadt Detmold, Ferdinand-Brune-Haus, Hintergebäude, Rosental 21, 1. Etage, montags bis donnerstags von 07:00 Uhr bis 17:30 Uhr und freitags von 07:00 Uhr bis 12:30 Uhr öffentlich ausliegt.

Folgende Dokumente verfügbar, die umweltbezogene Informationen enthalten:

Art der vorhandenen Information	Urheber	Thematischer Bezug
X Begründung	Stadt Detmold	- Belastete Bodenflächen - Schutzwürdige Böden - Artenschutz

Lage und Umfang des Änderungsgebietes sind aus dem in dieser Bekanntmachung abgedruckten Kartenauszug ersichtlich. Für die genaue Abgrenzung ist die in der Planunterlage vorgenommene Grenzeintragung verbindlich.

Stellungnahmen zu dem offenliegenden Entwurf können innerhalb der Offenlegungsfrist schriftlich an die Stadt Detmold, Der Bürgermeister, Fachbereich 6, Stadtentwicklung, Postfach, 32754 Detmold gerichtet oder zur Niederschrift im Fachbereich 6, Stadtentwicklung, Ferdinand-Brune-Haus, Zimmer 134, Hintergebäude, Rosental 21, vorgebracht werden. Darüber hinaus besteht auch die Möglichkeit, Stellungnahmen in elektronischer Form über die Internetseite der Stadt Detmold www.bauleitplanung-detmold.de, Link „Aktuelle Beteiligung“ abzugeben.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Im vorliegenden beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung der Stadt Detmold vom 06.03.2019 über den Entwurf des

Bebauungsplanes 21-02/I „Fitzweg“, 2. (beschleunigte) Änderung
Ortsteil: Pivitsheide V.L.
Änderungsgebiet: Südlich der Sandstraße

und diesen offen zu legen wird hiermit gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich bekannt gemacht.

Detmold, 07.03.2019

Stadt Detmold
Der Bürgermeister

gez. Heller

Kr.Bl. Lippe 25.03.2019

Aushangbeginn: 25.03.2019

Aushangende: 09.04.2019

Bebauungsplan 21-02/I „Fitzweg“, 2. (beschleunigte) Änderung

Ortsteil: Pivitsheide V.L.

Änderungsgebiet: Südlich der Sandstraße

